



www.comedie.ro  
teatrul@comedie.ro  
tel/fax 021.312.09.26

București 030079, sector 3, Str. Sf. Dumitru nr. 2

**CONTRACT DE PRESTARI SERVICII**  
**Nr. 05 – 140 / 23.06.2021**

**I. PARTILE CONTRACTANTE**

**TEATRUL DE COMEDIE**, cu sediul in București, str. Sfântul Dumitru nr. 2, sector 3, cod fiscal 4221152, cont bancar RO59 TREZ 24G6 7030 4200 109X deschis la Trezorerie Sector 3, reprezentat prin Gheorghe MIHĂIȚĂ, in calitate de Manager (Director), Victor-Viorel COMAN, in calitate de Director Adj. si Simona Eugenia LUNGU, in calitate de Contabil Șef, denumit in continuare **BENEFICIAR**

si

**SOLID SERVICE LIFT S.R.L.**, cu sediul in București, [redacted]  
nr. de inregistrare la Registrul Comertului J40/1539/2005, Cod Unic de Inregistrare 17170077 [redacted]  
[redacted], deschis la Trezoreria [redacted], reprezentata de [redacted] in calitate de Administrator,  
denumita in continuare **PRESTATOR**,

convin de comun acord asupra urmatoarelor:

**II. OBIECTUL CONTRACTULUI**

(1) Prestatorul se obliga sa presteze in favoarea si pentru Beneficiar – **Servicii de operator RSVTI pentru echipamente de ridicat din scenă**, la sediul Beneficiarului, respectiv pe scena Salii Radu Beligan situata in str. Sf. Dumitru nr. 2, sector 3, București, conform achiziție SICAP DA28208968.

**III. TERMENUL CONTRACTULUI**

(1) Termenul prezentului contract este **01.07.2021 – 31.12.2021**.  
(2) Partile contractante pot conveni modificarea termenului prezentului contract, prin act aditional scris.

**IV. VALOAREA CONTRACTULUI SI MODALITATI DE PLATA**

(1) Pentru serviciile prestate Beneficiarul se obliga sa plateasca Prestatorului, lunar, suma de **400 lei fără TVA inclus**.  
(2) Plata se va efectua lunar pe baza de factura fiscala si proces-verbal de prestare servicii, in termen de 30 de zile de la data receptiei facturii.

**V. OBLIGATIILE PRESTATORULUI**

(1) Prestatorul se obliga sa presteze ansamblu de activitati de verificare tehnica si validare a rezultatelor masurarilor si incercarilor functionale efectuate cu ocazia verificarilor tehnice periodice ale acestora, in scopul confirmarii indeplinirii conditiilor de securitate in functionare a echipamentelor de ridicat din scenă, la standardele, performantele, termenele si conditiile asumate prin prezentul Contract.  
(2) La lucrarile periodice de intretinere trebuiesc executate cel putin urmatoarele:  
- identificarea tuturor instalațiilor/echipamentelor din domeniul ISCIR ale deținătorului/utilizatorului;  
- efectuarea demersurilor necesare în vederea autorizării funcționării instalațiilor/echipamentelor pentru care autorizarea funcționării se face de către ISCIR, potrivit prescripțiilor tehnice aplicabile, după caz;  
- înregistrarea tuturor echipamentelor/instalațiilor deținătorului/ utilizatorului supuse autorizării ISCIR, la inspecția teritorială de care aparțin, după caz;



- verificarea existenței documentelor însoțitoare ale instalațiilor/ echipamentelor din domeniul ISCIR, conform actelor normative aplicabile;
  - întocmirea și actualizarea evidenței centralizate pentru toate instalațiile/ echipamentele din domeniul ISCIR;
  - propune instruirea și examinarea anuală a personalului de deservire, instruit intern, în conformitate cu instrucțiunile de exploatare a instalațiilor/echipamentelor ISCIR;
  - afișarea la loc vizibil a instrucțiunilor de exploatare a instalațiilor/echipamentelor ISCIR, după caz;
  - informarea în scris a conducerii instituției despre planul de verificări tehnice aferent anului următor, în vederea planificării condițiilor de pregătire a instalațiilor/echipamentelor;
  - urmărirea realizării în termen a dispozițiilor date prin procese-verbale de verificare tehnică;
  - întocmirea și vizarea registrelor de evidență a funcționării instalațiilor/echipamentelor, în termenele și cu respectarea modalităților stabilite de prescripțiile tehnice aplicabile;
  - pregătirea instalațiilor/echipamentelor pentru verificări tehnice oficiale și participarea activă la efectuarea acestora;
  - anunțarea de îndată a organismelor autorizate despre producerea unor avarii sau accidente la echipamentele/instalațiile pe care le au în evidență;
  - participarea, în cazul producerii unor avarii sau accidente, la cercetarea avariilor sau accidentelor produse la echipamentele/instalațiile ISCIR pe care le are în evidență, în vederea furnizării tuturor informațiilor organelor de cercetare a evenimentelor;
  - informarea în scris a organismelor autorizate unde este înregistrată/înregistrat instalația/echipamentul, în termen de 15 zile, despre datele de identificare ale noului deținător de echipamente/instalații, în cazul unui transfer de proprietate sau de folosință asupra acestor bunuri;
  - anunțarea organismelor autorizate unde este înregistrată/înregistrat instalația/echipamentul, în vederea scoaterii din evidență în cel mult 15 zile de la data casării.
- (3) Personalul Prestatorului însărcinat cu întreținerea va înscrie în registrul de supraveghere al instalației constatările și remediile efectuate cu ocazia întreținerii;
  - (4) Prestatorul se obligă să asigure resursele umane, materialele, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută, sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
  - (5) Prestatorul are obligația de a lua toate măsurile necesare, pentru ca angajații săi sau oricare alte persoane de care este responsabil, să nu îndepărteze și să nu deterioreze obiectele aparținând Beneficiarului. Pentru orice daună produsă va fi direct răspunzător și va fi obligat la despăgubirea Beneficiarului;
  - (6) Prestatorul va răspunde de calitatea serviciilor asumate prin prezentul Contract, acesta răspunzând de orice acțiune sau inacțiune a personalului din subordine, desemnat pentru efectuarea lucrărilor, dacă se constată neîndeplinirea corespunzătoare de către Prestator a serviciilor Contractuale;
  - (7) Beneficiarul are dreptul de a notifica imediat Prestatorul, telefonic, prin e-mail sau prin posta, orice plângere, reclamație sau nemulțumire a acestuia în legătură cu neîndeplinirea serviciilor contractuale de către Prestator;
  - (8) La primirea unei astfel de notificări, Prestatorul are obligația de a remedia imediat situația pentru ca prestațiile efectuate să corespundă cerințelor Beneficiarului și normelor tehnice în materie;
  - (9) La solicitarea Beneficiarului, în funcție de necesități în cazuri deosebite, Prestatorul poate efectua o verificare suplimentară a instalației. Solicitarea va fi efectuată în scris cu enumerarea problemelor constatate;
  - (10) Dacă Prestatorul, după ce a fost instițat, nu reușește să remedieze situația, neavând posibilitatea de a continua prestarea serviciilor la nivelul solicitat de către Beneficiar, Contractul se va declara reziliat de comun acord de către părți, fără ca Prestatorul să poată avea pretenții pecuniare pentru aceasta;
  - (11) Prestatorul se declară direct răspunzător, fără a putea fi implicată și răspunderea Beneficiarului, în cazul în care prin semnarea prezentului Contract sau prin derularea acestuia încalcă alte drepturi contractuale, civile, penale sau orice alte drepturi legale față de terți. Daunele morale care vor trebui achitate Beneficiarului în caz de litigiu vor fi în cuantum de 30% din valoarea prezentului Contract;
  - (12) Prestatorul se declară direct răspunzător dacă în exercitiul serviciilor menționate produce vreo daună materială sau morală Beneficiarului, fie prin îndeplinirea necorespunzătoare a activităților din Contract, fie prin depășirea limitelor acestora. Beneficiarul nu poate fi tras la răspundere sau obligat la plata de daune, pentru cele sus menționate, prin semnarea prezentului Contract, Prestatorul asumându-și întreaga responsabilitate pentru situațiile sus arătate;



- (13) Prestatorul va asigura pregătirea de specialitate a personalului implicat în serviciile prestate, dotarea acestora cu uniforme și echipamente tehnice, conform legislației în vigoare;
- (14) Prestatorul se obligă să respecte reglementările referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii și după caz, standardele internaționale agreeate cu privire la forța de muncă în specialitate.
- (15) Prestatorul va proceda, în termen de 90 zile de la data semnării contractului, la întocmirea procedurilor operaționale pentru activitățile prestate pentru Beneficiar, conform prezentului contract.

#### **VI. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI**

- (1) Beneficiarul este obligat să exploateze echipamentele și instalațiile în conformitate cu, normativele ISCIR și specificațiile tehnice, indicate de către Prestator și menționate în scris;
- (2) Beneficiarul se obligă să recepționeze serviciile prestate conform prevederilor prezentului contract;
- (3) Beneficiarul se obligă să asigure/permită manevrarea trapei numai de către persoana instruită special de prestator, numită prin decizie internă și cu pregătire tehnică;
- (4) Beneficiarul are obligația să stabilească un loc potrivit și la îndemână în care se vor păstra cheile de la camera trolului, camera rolor de conducere, precum și de la alte uși încuiate care aparțin instalației, în vederea folosirii cheilor pentru intervenții operative și numai de către persoane avizate;
- (5) Este interzisă folosirea camerei trolului sau a camerei rolor de conducere în alte scopuri (depozitare materiale, circulația persoanelor etc.);
- (6) Beneficiarul este obligat să comunice prestatorului orice nereguli constatate, referitoare la modul de derulare a prezentului contract sau în legătură cu deficiențele în funcționare constatate .

#### **VII. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ**

- (1) În caz de neexecutare sau executare necorespunzătoare a obligațiilor contractuale, contractul se consideră desființat de drept, fără a mai fi necesară punerea în întârziere și fără orice altă formalitate prealabilă.
- (2) Pentru neexecuarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale, părțile datorează despăgubiri.
- (3) Forța majoră exonerează de răspundere partea care o invocă, dacă această stare se comunică și se dovedește în termen de 15 zile de la data producerii ei.

#### **VIII. INCETAREA CONTRACTULUI**

- (1) Contractul încetează în următoarele situații:
  - a. prin atingerea la termen, dacă nu a fost denunțat de niciuna din părți;
  - b. prin voința comună a părților, în baza acordului scris, încheiat în acest sens între ele;
  - c. prin denunțare unilaterală din partea Beneficiarului, realizată prin trimiterea către celelalte părți a unei notificări scrise, cu cel puțin 30 (treizeci) de zile anterior datei la care denunțarea unilaterală urmează să își producă efectele;
  - d. de drept, fără notificarea prealabilă sau intervenția vreunei instanțe, în cazul neîndeplinirii de către Furnizor a obligațiilor prevăzute de prezentul Contract, în termen de 10 zile lucrătoare de la scadența respectivei obligații;
  - e. în cazul în care oricare dintre părțile contractante este declarată în incapacitate de plată sau se dizolvă în condițiile prevăzute de legea societăților comerciale;
  - f. prin deschiderea procedurii judiciare a falimentului sau a procedurii de lichidare împotriva oricărui dintre Partile contractante, cu excepția cazului în care Partea se reorganizează sau fuzionează și în asemenea măsură încât societatea care rezultă dintr-o asemenea reorganizare este de acord în mod efectiv să îi fie opozabile și să își asume obligațiile prevăzute în prezentul Contract.
- (2) Rezilierea/denunțarea contractului nu afectează obligațiile deja scadente între părți până la data rezilierii.

#### **IX. CLAUZE FINALE**

- (1) Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.
- (2) Prezentul contract reprezintă voința părților, înlocuind orice altă înțelegere scrisă sau verbală între acestea, anterioară lui.



- (3) In cazul in care partile incalca obligatiile lor, neexercitarea de partea care sufera vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea intocmai sau prin echivalent baneasc a obligatiei respective nu inseamna ca ea a renuntat la acest drept al sau.
- (4) Orice alte modificari solicitate de Beneficiar in ceea ce priveste aplicatia vor face obiectul unor noi negocieri si unor acte aditionale la acest contract.
- (5) In cazul in care orice prevedere a prezentului Contract este lipsita de valabilitate si/sau nesusceptibila de punere in executare, acea prevedere este total independenta si va fi considerata ca independenta de restul prevederilor contractuale. Celelalte prevederi ale Contractului vor ramane pe deplin valabile si susceptibile de executare, ca si cum prevederile lipsite de valabilitate si/sau nesusceptibile de punere in executare nu ar fi fost parte a Contractului.
- (6) Prezentul Contract este guvernat in toate privintele de dreptul roman si va fi interpretat in conformitate cu acesta. Orice controversa, disputa sau pretentie care reiese din, in legatura cu sau referitoare la acest Contract, incluzand dar fara a se limita la negocierea, semnarea, interpretarea, constructia, scopul, performanta, incalcarea, terminarea, validitatea sau posibilitatea de aplicare a acestui contract, care nu poate fi solutionata pe cale amiabila, va fi inaintata spre solutionare instantelor judecatoresti competente ale mun. Bucuresti.
- (7) Drepturile si obligatiile Partilor din Contract vor fi transmise succesorilor universali, cu titlu universal, sau cu titlu particular ai acestora, daca nu exista o stipulatie contrara in prezentul contract.
- (8) Omisiunea sau intarzierea din partea oricarei Parti de a exercita la orice moment, oricare drept sau privilegiu din Contract, sau de a exercita orice optiune sau mijloc de remediere pe care le are la dispozitie, nu va fi in nici o situatie interpretata drept o renuntare la acestea sau ca afectand in orice fel valabilitatea Contractului.
- (9) Prezentul contract se completează cu prevederile Legii nr. 64/2008 privind funcționarea în condiții de siguranță a instalațiilor sub presiune, instalațiilor de ridicat și a aparatelor consumatoare de combustibil, republicată.

Prezentul contract a fost încheiat astăzi 23.06.2021, in 2 (doua) exemplare originale, câte un exemplar pentru fiecare parte contractanta. Prezentul Contract poate fi semnat și prin fax sau prin intermediul poștei electronice, în acest caz semnăturile originale ale Părților neregăsind-se pe același exemplar. La semnarea prin fax sau posta electronica toate exemplarele vor fi considerate originale sub condiția păstrării cel puțin de către o parte semnatară a dovezilor de comunicare. Prezenta dispoziție se completează cu prevederile art. 1178, art. 1200 si art. 1245 Cod Civil.

BENEFICIAR,  
MANAGER (DIRECTOR),  
Gheorghe MIHĂIȚĂ



PRESTATOR  
ADMINISTRATOR,

DIRECTOR ADJ.  
Victor-Victor COMAN

VIZĂ CERP  
Simona Eugenia LUNGU



Vizitat Compartiment juridic

