

**CONTRACT DE PRESTARI SERVICII**
Nr. 05 - 139 / 23.06.2021**I. PARTILE CONTRACTANTE**

TEATRUL DE COMEDIE, cu sediul in București, str. Sfântul Dumitru nr. 2, sector 3, cod fiscal 4221152, cont bancar RO59 TREZ 24G6 7030 4200 109X deschis la Trezorerie Sector 3, reprezentat prin Gheorghe MIHĂIȚĂ, in calitate de Manager (Director), Victor-Viorel COMAN, in calitate de Director Adj. si Simona Eugenia LUNGU, in calitate de Contabil Șef, denumit in continuare **BENEFICIAR**

si

MIV CONSULTING IT S.R.L. cu sediul in București, [redacted] înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. J40/11045/2013, CUI 32208752, reprezentata legal de Administrator, [redacted] denumita in continuare **PRESTATOR**,

convin de comun acord asupra următoarelor:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

(1) Prestatorul se obligă să asigure asistenta tehnica si service lunar – **mentenanță sisteme de detecție si alarmare la efracție** (6 bucati) formate din unitati centrale, detectori PIR, surse alimentare, contacte magnetice, sirene acustice de interior/exterior, tastaturi, retele cabluri, elemente conexiune, care include operatiuni de programare si reprogramare a unitatii de alarma si verificare a sistemului.

In cazul in care se constata defectiuni care necesita reparatii sau inlocuire echipamente si componente Prestatorul va aduce la cunostinta Beneficiarului operatiunile de efectuat, materialele folosite si costurile pe care le implica;

Toate lucrarile suplimentare prestate vor fi facturate separat, insotite de un deviz al lucrarilor;

Prestatorul dispune si va folosi pentru derularea acestui contract de mijloacele si echipamentele necesare si de personal calificat.

Prestarea serviciilor se va efectua la sediul Beneficiarului, respectiv:

- Sediul administrativ, Sala Radu Beligan, Sala Studio situate in str. Sf. Dumitru nr. 2.

(2) Prestatorul se obligă să asigure asistenta tehnica si service lunar – **mentenanță la sistemul de supraveghere video**, CCTV, care include operatiuni de programare si reprogramare a unității de stocare (DVR), curatare camere CCTV, verificari conectori (BNC si F) si ale traseelor de cablaj coaxiale si electrice.

In cazul in care se constata defectiuni care necesita reparatii sau inlocuire echipamente si componente Prestatorul va aduce la cunostinta Beneficiarului operatiunile de efectuat, materialele folosite si costurile pe care le implica;

Conform prezentului contract au fost luate in service:

- sistem complet supraveghere video 8 canale format din camere, DVR, surse alimentare, UPS, retea cabluri, elemente conexiune – 2 bucati;

- sistem complet supraveghere video 16 canale format din camere, DVR, surse alimentare, UPS, retea cabluri, elemente conexiune – 1 bucata;

Toate lucrarile suplimentare prestate vor fi facturate separat, insotite de un deviz al lucrarilor;

Prestatorul dispune si va folosi pentru derularea acestui contract de mijloacele si echipamentele necesare si de personal calificat.

Prestarea serviciilor se va efectua la sediile Beneficiarului, respectiv:

- Sediul administrativ, Sala Radu Beligan, Sala Studio situate in str. Sf. Dumitru nr.2;

- Sala Noua – situata in str. Sf. Vineri, nr.11;



III. TERMENUL CONTRACTULUI

- (1) Termenul prezentului contract este **01.07.2021 – 31.12.2021**.
- (2) Partile contractante pot conveni modificarea termenului prezentului contract, prin act aditional scris.

IV. VALOAREA CONTRACTULUI SI MODALITATI DE PLATA

- (1) Pentru serviciile prestate Beneficiarul se obliga sa plateasca Prestatorului, lunar, suma de **270 lei**, fara TVA inclus.
- (2) Plata se va efectua lunar pe baza de factura fiscala si proces-verbal de prestare servicii, in termen de 30 de zile de la data receptiei facturii.

V. OBLIGATIILE PRESTATORULUI

- (1) Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele, performanțele, termenele si conditiile asumate prin prezentul Contract;
- (2) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu normativele legale in materie;
- (3) In urma verificarilor se iau urmatoarele masuri:
 - o propune Beneficiarului inlocuirea componentelor defecte, cu echipamente de calitate cel putin egala cu cele detinute de acesta;
 - o pastreaza confidentialitatea asupra particularitatilor sistemelor si lucrarilor executate;
 - o pentru componentele noi instalate in sistem, sa asigure garantie 24 de luni in conformitate cu furnizorul;
 - o prezinta un raport referitor la starea sistemului dupa fiecare revizie;
 - o instruieste noul personal care va utiliza sistemul;
 - o acorda consultanta tehnica de specialitate;
 - o intocmeste fisele de service, de catre personalul avizat si le prezinta beneficiarului pentru avizare;
- (4) Prestatorul garanteaza, in eventualitatea efectuarii unor reparatii, inlocuiri sau imbunatatiri ca produse ce vor fi procurate de acesta vor avea calitatile declarate in devizul anexat, ca vor corespunde reglementarilor tehnice in vigoare si ca nu vor fi afectate de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform conditiilor normale de folosire sau celor specificate;
- (5) Perioada de garantie a produselor incepe sa curga de la data primirii acestora prin proces verbal de predare–primire semnat de ambele parti si va fi cea oferita de producatori;
- (6) Prestatorul se obligă să asigure resursele umane, materialele, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută, sau se poate deduce în mod rezonabil din contract;
- (7) - Pentru supraveghere video:
 - o Verificarea prin aspectare a elementelor din componenta sistemului: unitate DVR, monitoare, camera video etc.;
 - o Verificarea pozitiei camerelor (reorientarea daca este cazul) si starea elementelor de fixare/blocare; verificarea mufelor si a alimentarii;
 - o Verificarea calitatii imaginilor transmise de camera si eventual reglarea celor care prezinta imagini necorespunzatoare, sub parametrii normali de lucru ai camerei respective;
 - o Verificarea setarilor unitatii DVR si a inregistrarilor;
 - o Verificarea calitatii inregistrarilor;
 - o Verificarea calitatii imaginii afisate pe monitoare;
 - o Verificarea si intretinerea incintelor pentru camere;
 - o Verificarea functionarii ups-urilor;
 - o Executarea micilor lucrari de corectie / retusuri (repozare cablaj, fixare elemente, prindere in cleme etc.);
 - o Executarea lucrarilor de intretinere generala (stergere de pref, indepartare mizerie etc.) a elementelor din componenta sistemului;
 - o Modificare coduri acces DVR;
 - o Refacere cablaj, dupa caz (nu include materiale).

In urma verificarilor se pot lua urmatoarele masuri:

- o propune Beneficiarului inlocuirea componentelor defecte, cu echipamente de calitate cel putin egala cu cele detinute de acesta;
- o pastreaza confidentialitatea asupra particularitatilor sistemelor si lucrarilor executate;
- o pentru componentele noi instalate in sistem, sa asigure garantie 24 de luni in conformitate cu furnizorul;
- o prezinta un raport referitor la starea sistemului dupa fiecare revizie;
- o instruieste noul personal care va utiliza sistemul;
- o acorda consultanta tehnica de specialitate;
- o intocmeste fisele de service, de catre personalul avizat si le prezinta beneficiarului pentru avizare



- (8) Prestatorul se obliga sa asigure urmatorul timp de raspuns la solicitarile Beneficiarului (via e-mail, fax, telefon etc):
 - 2 - 4 ore de la solicitarea Beneficiarului, pentru interventiile urgente (nivel major);
 - 24 - 48 ore de la solicitarea Beneficiarului, pentru interventiile minore.
- (9) Prestatorul are obligatia de a lua toate masurile necesare, pentru ca angajatii sai sau oricare alte persoane de care este responsabil, sa nu indeparteze si sa nu deterioreze obiectele apartinand Beneficiarului. Pentru orice dauna produsa va fi direct raspunzator si va fi obligat la despagubirea Beneficiarului;
- (10) Prestatorul va raspunde de calitatea serviciilor asumate prin prezentul Contract, acesta raspunzand de orice actiune sau inactiune a personalului din subordine, desemnat pentru efectuarea lucrarilor, daca se constata neindeplinirea corespunzatoare de catre Prestator a serviciilor Contractuale;
- (11) Beneficiarul are dreptul de a notifica imediat Prestatorul, telefonic, prin e-mail sau prin posta, orice plangere, reclamatie sau nemulțumire a acestuia in legatura cu neindeplinirea serviciilor contractuale de catre Prestator;
- (12) La primirea unei astfel de notificari, Prestatorul are obligatia de a remedia imediat situatia pentru ca prestatiile efectuate sa corespunda cerintelor Beneficiarului si normelor tehnice in materie;
- (13) La solicitarea Beneficiarului, in functie de necesitati in cazuri deosebite, Prestatorul poate efectua o verificare suplimentara a instalatiei. Solicitarea va fi efectuata in scris cu enumerarea problemelor constatate;
- (14) Daca Prestatorul, dupa ce a fost instiintat, nu reuseste sa remedieze situatia, neavand posibilitatea de a continua prestarea serviciilor la nivelul solicitat de catre Beneficiar, Contractul se va declara reziliat de comun acord de catre parti, fara ca Prestatorul sa poata avea pretentii pecuniare pentru aceasta;
- (15) Prestatorul se declara direct raspunzator, fara a putea fi implicata si raspunderea Beneficiarului, in cazul in care prin semnarea prezentului Contract sau prin derularea acestuia incalca alte drepturi contractuale, civile, penale sau orice alte drepturi legale fata de terti. Daunele morale care vor trebui achitate Beneficiarului in caz de litigiu vor fi in cuantum de 30% din valoarea prezentului Contract;
- (16) Prestatorul se declara direct raspunzator daca in exercitiul serviciilor mentionate produce vreo dauna materiala sau morala Beneficiarului, fie prin indeplinirea necorespunzatoare a activitatilor din Contract, fie prin depasirea limitelor acestora. Beneficiarul nu poate fi tras la raspundere sau obligat la plata de daune, pentru cele sus mentionate, prin semnarea prezentului Contract, Prestatorul asumandu-si intreaga responsabilitate pentru situatiile sus aratate;
- (17) Prestatorul va informa Beneficiarul, cu privire la aspectele rezultate in urma efectuării lucrarilor de service, printr-un raport scris, propunand masuri de eficientizare/functionare a instalatiei;
- (18) Prestatorul va asigura pregatirea de specialitate a personalului implicat in serviciile prestate, dotarea acestora cu uniforme si echipamente tehnice, conform legislatiei in vigoare;
- (19) Prestatorul se obliga sa respecte reglementarile referitoare la conditiile de munca si protectia muncii si dupa caz, standardele internationale agreeate cu privire la forta de munca in specialitate.
- (20) Prestatorul este total exonerat de responsabilitate in cadrul desfasurarii Contractului in urmatoarele cazuri: furtul echipamentelor, distrugerea acestora, varsarea de lichide asupra echipamentelor, variatii bruste de tensiune ce au ca rezultat defectarea unor echipamente, descarcari electrice, interventii neautorizate, folosirea necorespunzatoare;
- (21) Prestatorul are obligatia de a informa si de a aduce la cunostinta Beneficiarului obligativitatea dotarii sistemelor cu sursa de back-up, conform legislatiei in vigoare.

VI. OBLIGATIILE BENEFICIARULUI

- (1) Beneficiarul este obligat sa exploateze echipamentele si instalatiile în conformitate cu normativele de specialitate indicate de catre Prestator si mentionate in scris;
- (2) Beneficiarul se obliga sa receptioneze si sa plateasca serviciile prestate conform prevederilor prezentului contract;
- (3) Beneficiarul este obligat sa comunice prestatorului orice nereguli constatate, referitoare la modul de derulare a prezentului contract sau in legatura cu deficiențele in functionare constatate.

VII. RASPUNDEREA CONTRACTUALA

- (1) In caz de neexecutare sau executare necorespunzatoare a obligatiilor contractuale, contractul se considera desfiintat de drept, fara a mai fi necesara punerea in intarziere si fara orice alta formalitate prealabila.
- (2) Pentru neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiilor contractuale, partile datoreaza despagubiri.
- (3) Forta majora exonereaza de raspundere partea care o invoca, daca aceasta stare se comunica si se dovedeste in termen de 15 zile de la data producerii ei.

VIII. INCETAREA CONTRACTULUI

- (1) Contractul inceteaza in urmatoarele situatii:
 - a. prin **ajungerea** la termen, daca nu a fost denuntat de niciuna din parti;
 - b. prin **vointa comuna** a partilor, in baza acordului scris, incheiat in acest sens intre ele;



- c. prin denuntare unilaterala din partea Beneficiarului, realizata prin trimiterea catre celelalte parti a unei notificari scrise, cu cel puțin 30 (treizeci) de zile anterior datei la care denuntarea unilaterala urmeaza sa isi produca efectele;
- d. de drept, fara notificarea prealabila sau interventia vreunei instante, in cazul neindeplinirii de catre Furnizor a obligatiilor prevazute de prezentul Contract, in termen de 10 zile lucratoare de la scadenta respectivei obligatii;
- e. in cazul in care oricare dintre partile contractante este declarata in incapacitate de plata sau se dizolva in conditiile prevazute de legea societatilor comerciale;
- f. prin deschiderea procedurii judiciare a falimentului sau a procedurii de lichidare impotriva oricareia dintre Partile contractante, cu exceptia cazului in care Partea se reorganizeaza sau fuzioneaza si in asemenea masura incat societatea care rezulta dintr-o asemenea reorganizare este de acord in mod efectiv sa ii fie opozabile si sa isi asume obligatiile prevazute in prezentul Contract.

(2) Rezilierea/denuntarea contractului nu afecteaza obligatiile deja scadente intre parti pana la data rezilierii.

IX. CLAUZE FINALE

- (1) Modificarea prezentului contract se face numai prin act aditional incheiat intre partile contractante.
- (2) Prezentul contract reprezinta vointa partilor, inlaturand orice alta intelegere scrisa sau verbala intre acestea, anterioara lui.
- (3) In cazul in care partile incalca obligatiile lor, neexercitarea de partea care sufera vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea intocmai sau prin echivalent baneasc a obligatiei respective nu inseamna ca ea a renuntat la acest drept al sau.
- (4) Orice alte modificari solicitate de Beneficiar in ceea ce priveste aplicatia vor face obiectul unor noi negocieri si unor acte aditionale la acest contract.
- (5) In cazul in care orice prevedere a prezentului Contract este lipsita de valabilitate si/sau nesusceptibila de punere in executare, acea prevedere este total independenta si va fi considerata ca independenta de restul prevederilor contractuale. Celelalte prevederi ale Contractului vor ramane pe deplin valabile si susceptibile de executare, ca si cum prevederile lipsite de valabilitate si/sau nesusceptibile de punere in executare nu ar fi fost parte a Contractului.
- (6) Prezentul Contract este guvernat in toate privintele de dreptul roman si va fi interpretat in conformitate cu acesta. Orice controversa, disputa sau pretentie care reiese din, in legatura cu sau referitoare la acest Contract, incluzand dar fara a se limita la negocierea, semnarea, interpretarea, constructia, scopul, performanta, incalcare, terminarea, validitatea sau posibilitatea de aplicare a acestui contract, care nu poate fi solutionata pe cale amiabila, va fi inaintata spre solutionare instantelor judecatoresti competente ale mun. Bucuresti.
- (7) Drepturile si obligatiile Partilor din Contract vor fi transmise succesorilor universali, cu titlu universal, sau cu titlu particular ai acestora, daca nu exista o stipulatie contrara in prezentul contract.
- (8) Omitiunea sau intarzierea din partea oricarei Parti de a exercita la orice moment, oricare drept sau privilegiu din Contract, sau de a exercita orice optiune sau mijloc de remediere pe care le are la dispozitie, nu va fi in nici o situatie interpretata drept o renuntare la acestea sau ca afectand in orice fel valabilitatea Contractului.

Prezentul contract a fost încheiat astăzi 23.06.2021, in 2 (doua) exemplare originale, câte un exemplar pentru fiecare parte contractanta. Prezentul Contract poate fi semnat și prin fax sau prin intermediul poștei electronice, în acest caz semnăturile originale ale Părților neregăsind-se pe același exemplar. La semnarea prin fax sau posta electronica toate exemplarele vor fi considerate originale sub condiția păstrării cel puțin de către o parte semnatară a dovezilor de comunicare. Prezenta dispoziție se completează cu prevederile art. 1178, art. 1200 si art. 1245 Cod Civil.

BENEFICIAR,
TEATRUL DE COMEDIE
MANAGER (DIRECTOR),
Gheorghe MIHĂIȚĂ

DIRECTOR ADJ.
Victor-Victor COMAN

VIZĂ CEPP,
Simona Eugenia



PRESTATOR,
MIV CONSULTING IT S.R.L.
ADMINISTRATOR,
Ion-Victor MINEA

